



Sektion Läger
Schweizer Alpen-Club SAC
Club Alpin Suisse
Club Alpino Svizzero
Club Alpin Svizzer



125. Generalversammlung
24. Januar 2025, Hotel Du Parc, Baden

Agenda



- 1) Protokoll 124. GV vom 26.01.2024
- 2) Mitgliederwesen
- 3) Jahresberichte
- 4) Jahresrechnung 2023/24
- 5) Revisorenbericht & Genehmigung Jahresrechnung
- 6) Décharge Vorstand
- 7) Sektionsbeiträge
- 8) Budget 2024/25 & Genehmigung Budget
- 9) Wahlen: Präsident, Chefin Jugend, Kommunikation, Rechnungsrevisoren
- 10) Aktuelles von der Rothornhütte
- 11) Verschiedenes

Protokoll 125. Generalversammlung



Abnahme des Protokolls vom 26.01.2024



JA



NEIN

Mitgliederwesen

Veränderung im vergangenen Berichtsjahr
(Details siehe Clubnachrichten 4/2024)

30.9.2021	1'914 Mitglieder
30.9.2022	2'029 Mitglieder +6%
30.9.2023	2'073 Mitglieder +2%
30.9.2024	2'112 Mitglieder + 2%

→ Auch nach Corona-Zeit weiterhin stetiges Mitgliederwachstum

Jahresberichte

Jahresberichte publiziert
in den Clubnachrichten 4/2024

→ Fragen zu den Jahresberichten?

Jahresrechnung 23/24



BILANZ

Werte in CHF

AKTIVEN	30.09.2024	30.09.2023
Flüssige Mittel	153'426	477'624
Kurzfristige Forderungen	6'027	7'858
Verrechnungssteuer 35%	95	95
Kfr. Forderungen Rothornhütte (im Bau)	583'443	163'545
Kurzfristige Forderungen	589'564	171'497
Aktive Rechnungsabgrenzung	8'081	19'911
Mieterkautionen, Schlüsseldepot	2'355	2'346
UMLAUFVERMÖGEN	753'427	671'378
 Finanzanlagen	 600	 21'360
Mobiliar	1	1
Liegenschaft Rothornhütte (im Bau)	492'754	203'317
Liegenschaft Rotondohütte	383'017	407'465
Fenster Rotondohütte 2020	1'619	6'127
Ofen Rotondohütte 2024	25'603	-
Liegenschaft Lägernhaus	2'000	2'000
Immobilien	904'993	618'909
ANLAGEVERMÖGEN	905'594	640'270
 TOTAL AKTIVEN	 1'659'021	 1'311'648

Kommentar Aktiven:

- Situation Liquidität «stabil» aber reduziert durch Finanzierung Rothornhütte
- Kfr. Forderungen Rothornhütte gemäss separater Aufstellung
- Immobilien:
 - Rothornhütte CHF 492'754, Anteil Lägern 84% gemäss Baufortschritt Investitionen von Total CHF 583'328
 - Neuer Ofen Rotondohütte CHF 25'603, Amortisation via CO2-Ertrag

Jahresrechnung 23/24



PASSIVEN

Kurzfristige Verbindlichkeiten	23'522	15'061
Passive Rechnungsabgrenzung	25'210	16'459
KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL	48'732	31'520
Darlehen Kanton Wallis 50% - Rothornhütte	255'000	-
Raiffeisen Hypothek	62'000	82'000
LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL	317'000	82'000
Fonds Rontondohütte & Lägernhaus	138'631	138'631
Fonds Rothornhütte	-	-
Fonds CO2	4'000	4'000
FONDSKAPITAL	142'631	142'631
Vereinskapital ohne Vorjahresergebnis	1'055'497	974'514
Jahresgewinn/Jahresverlust	95'161	80'983
VEREINSKAPITAL	1'150'658	1'055'497
TOTAL PASSIVEN	1'659'021	1'311'648

Kommentar Passiven:

- Darlehen CHF 255'000 vom Kanton Wallis gemäss separater Aufstellung
- Hypothek CHF 62'000, Laufzeit 30.6.23-30.6.25, Verzinsung 2.96%
- CO2 Fonds: Preisgeld 2021
- Jahresgewinn mit CHF 95'161 «sehr erfreulich»

Jahresrechnung 23/24



FINANZIERUNG ROTHORNHÜTTE

	30.09.2024	30.09.2023
Kfr. Darlehen - Rothornhütte	100'000	350'000
Akontozahlung Lotteriefonds	340'000	100'000
Akontozahlungen ZV	876'007	-
Darlehen Kt. Wallis, Anteil Lägern	255'000	-
Zahlungen SAC Oberaargau	487'600	476'600
Zahlungen SAC Lägern, Anteil Baufortschritt	492'754	203'317
Zahlungen SAC Lägern, Liquiditätsanteil	583'443	163'545
Total Investitionen	3'134'804	1'293'462

Kommentar Finanzierung

Rothornhütte:

- Kfr. Darlehen CHF 100'000 zu 3%
- Darlehen Kt. Wallis CHF 255'000 zinsfrei, max. 20 Jahre
- Total Investitionen per 30.9.23 von CHF 3'134'804 entsprechen 84% des Investitionsvolumens von CHF 3'711'019 (ohne Eigenleistungen Oberaargau)

Jahresrechnung 23/24

Kommentar ER Sektion:

- Spende von Suzanne Pfau-Gysi, Baden
- Weniger Leiterkurse als im VJ
- Clubnachrichten ohne Heft Q1 2024
- Ertragsüberschuss Sektion mit CHF 69'466
«sehr erfreulich»

ERFOLGSRECHNUNG

Werte in CHF

	Ist 2023/24	Budget 2023/24*	Ist 2022/23
Ertrag Sektion			
Mitgliederbeiträge	103'663	100'000	103'155
Spenden, Legate	5'000	-	-
Clubnachrichten Inserate	5'410	8'000	7'750
CO2-Ertrag	9'058	9'000	8'988
Zinsertrag, Wertschriftenertrag	68	-	-1'355
Diverse Erträge	140	-	-
Total Ertrag Sektion	123'338	117'000	118'538
Aufwand Sektion			
Touren Sektion	-10'593	-15'000	-11'116
Leiterkurse	-1'724	-10'000	-4'875
Alpinkommission	-232	-1'500	-462
CO2-Aufwand	-9'058	-9'000	-8'978
Material	-806	-1'000	-1'594
Versicherungen	-803	-900	-803
Clubnachrichten, Tourenprogramm	-10'343	-16'000	-14'549
Clubveranstaltungen, Vorträge	-1'016	-3'000	-1'417
Miete Langhaus	-3'702	-3'700	-3'626
Bibliothek (Karten, Bücher)	-240	-1'000	-78
Verwaltung, Vorstand, Spesen	-6'303	-8'000	-7'594
Gebühren Postfinance und Raiffeisen	-320	-500	-681
Drucksachen, Website, ICT	-2'699	-5'000	-2'881
Diverse Institutionen	-3'310	-10'000	-15'672
Kultur	-395	-4'000	-1'905
Diverser Aufwand	-2'155	-1'000	-405
Steuern Kt. Aargau	-173	-500	-403
a.o. Aufwand	-	-	-693
Total Aufwand Sektion	-53'871	-90'100	-77'731
Ergebnis Sektion	69'466	26'900	40'807

Jahresrechnung 23/24

Kommentar ER Rotondohütte:

- Gute Saison aber unter Vorjahren
- Betrieb und Unterhalt: 2x Hüttenwerker-einsatz, Vorjahr ohne Einsatz
- Abschreibung Rotondohütte 6% vom Buchwert
- Ertragsüberschuss mit CHF 23'648 etwas unter Budget, aber «stabil»

Kommentar ER Lägernhaus:

- Schöne Steigerung von 40% beim neuen Hüttenwartpaar Roger & Katrin
- Ertragsüberschuss mit CHF 3'987 «sehr erfreulich»

	Ist 2023/24	Budget 2023/24*	Ist 2022/23
Ertrag Rotondohütte			
Hüttentaxen Rotondo	83'033	100'000	97'108
Pachtzins Rotondo	10'000	10'000	10'000
Total Ertrag Rotondohütte	93'033	110'000	107'108
Aufwand Rotondohütte			
Betrieb und Unterhalt Rotondo	-6'356	-16'000	-4'177
Tourismus Rotondo	-3'900	-4'000	-4'854
Versicherungen Rotondo	-5'059	-5'600	-5'547
Transport Rotondo	-1'578	-2'500	-851
Telefonie Rotondo	-1'530	-1'400	-1'418
Zentralhüttenfonds Rotondo	-23'068	-24'000	-22'700
Abschreibungen Immobilien Rotondo	-24'448	-24'500	-26'008
Zinsaufwand Darlehen Rotondo	-2'205	-2'000	-1'262
Steuern Rotondo, Kanton Uri	-1'241	-600	-534
Total Aufwand Rotondohütte	-69'385	-80'600	-67'353
Ergebnis Rotondohütte	23'648	29'400	39'755
Ertrag Lägernhaus Ibergeregg			
Hüttentaxen Läger	14'039	10'000	9'064
Diverse Einnahmen Läger	231	500	500
Total Ertrag Lägernhaus Ibergeregg	14'270	10'500	9'564
Aufwand Lägernhaus Ibergeregg			
Betrieb und Unterhalt Läger	-4'456	-4'000	-2'642
Pauschalentschädigung Hüttenwart Läger	-2'000	-2'000	-1'500
Kurtaxe, Steuern Gemeinde Schwyz Läger	-1'649	-1'800	-1'738
Versicherungen Läger	-1'234	-1'200	-1'181
Anschaffungen Läger	-944	-4'000	-428
Total Aufwand Lägernhaus Ibergeregg	-10'283	-13'000	-7'488
Ergebnis Lägernhaus Ibergeregg	3'987	-2'500	2'076

Jahresrechnung 23/24



Kommentar Bereich Jugend:

- Alles im grünen Bereich!

Kommentar Rothornhütte:

- Bauabrechnung pendent
- Künftig 50% Anteil Ergebnis
- Abschreibung über 50 Jahre
- Fonds-Äufnung CHF 5'000/Jahr

Kommentar Gesamtergebnis:

- Ertragsüberschuss mit CHF 95'161
wesentlich über Budget (konservativ)
und wieder über Vorjahr
«sehr erfreulich»

	Ist 2023/24	Budget 2023/24*	Ist 2022/23
Ertrag Jugend			
J+S Beiträge Jugend	2'473	2'000	1'765
Klettertraining Jugend	1'266	1'800	1'890
Diverser Ertrag Jugend	500	300	350
Total Ertrag Jugend	4'239	4'100	4'005
Aufwand Jugend			
Leiterabrechnungen Jugend	-1'839	-1'500	-1'881
J+S Weiterbildung	-1'980	-2'000	-2'280
Lager Jugend	-1'666	-3'000	-806
Diverser Aufwand	-694	-700	-692
Total Aufwand Jugend	-6'178	-7'200	-5'660
Ergebnis Jugend	-1'940	-3'100	-1'655
Ergebnis Rothornhütte			
Anteil Ergebnis 50% Lägern - 50% Oberaar	-	-	-
Abschreibungen Immobilie Rothornhütte	-	-	-
Ergebnis Rothornhütte	-	-	-
ERGEBNIS SAC Sektion Lägern			
Total Ergebnis vor Fonds-Veränderungen	95'161	50'700	80'983
Veränderung Fonds	-	-	-
Total Ergebnis nach Fonds-	95'161	50'700	80'983

Revisorenberichte



Abnahme/Genehmigung Jahresrechnung

Revisorenbericht für die 125. Generalversammlung der SAC Sektion Lägern mit Sitz in Baden

Sehr geehrter Herr Präsident,
geschätzte Klubkameradinnen und -kameraden



JA



NEIN

Die beiden unterzeichnenden Revisoren haben die Buchführung und die Jahresrechnung unserer Sektion am 16. Dezember 2024 geprüft. Dabei nahmen wir Einsicht in die Bilanz und Erfolgsrechnung, in die JO-Rechnung sowie in die Betriebsrechnungen der Hütten sowie des Neubauprojektes „Rothornhütte“ für das am 30. September 2024 abgeschlossene Vereinsjahr.

Die vorgelegten Jahresrechnungen wurden im üblichen Rahmen geprüft und wir stellen fest, dass sie ordnungsgemäss geführt wurden. Die Buchungen stimmen mit den Belegen überein, die Rechnungstellungen sind begründet und das Vermögen ist durch entsprechende Belege von Post und Bank ausgewiesen. Auch die Entwicklung der Baukosten betreffend der Rothornhütte sind adäquat vorhanden, belegt und bewertet; die dazugehörenden Verträge oder verbindlichen Zusagen der Finanzierungsgelder durch Dritte sind ebenfalls vorhanden.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen Buchführung und Jahresrechnung den Statuten unserer Sektion.

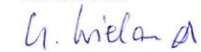
Wir stellen der Generalversammlung folgenden Antrag:

Die Jahresrechnung 2023/2024 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 95'160.80 und dem somit neuen Vereinskapi tal von CHF 1'150'658.01 ist zu genehmigen und dem Vorstand Décharge zu erteilen.

Dem Kassierer Daniel Boller und seiner Mitarbeiterin Annalis Suter danken wir zudem herzlich für ihre ordnungsgemäss und korrekt ausgeführten Arbeiten.

Boppelsen, 16. Dezember 2024

Die Revisoren:



Ueli Wieland


Karl Gruber

Décharge Vorstand



Antrag Bestätigung Entlastung des Vorstandes



JA



NEIN

Sektionsbeiträge



Antrag Bestätigung bestehende Mitgliederbeiträge

Mitgliederkategorie	Jugend 10-22 Jahre	Einzelmitglied ab 23 Jahren	Familienmitgliedschaft*
Sektionsbeitrag	CHF 30.--	CHF 60.--	CHF 100.--
Beitrag Zentralverband	CHF 30.--	CHF 75.--	CHF 110.--
Klimabatzen Sektion**	CHF 0.--	CHF 5.--	CHF 10.--
Total	CHF 60.--	CHF 140.--	CHF 220.--
Eintrittsgebühr	CHF 0.--	CHF 20.-- (einmalig)	CHF 30.-- (einmalig)

*Die Familienmitgliedschaft schliesst max. 2 Erwachsene ab dem 23. Altersjahr und beliebig viele Kinder ab dem 6. bis und mit dem 17. Altersjahr im gleichen Haushalt ein. Mitglieder einer anderen Stammsektion zahlen nur den Sektionsbeitrag.

**Der Klimabatzen ist freiwillig und wird durch im zusammen mit dem jährlichen Mitgliederbeitrag erhoben. Der Klimabatzen kann vom Rechnungsbetrag abgezogen werden.



JA



NEIN

Budget 2024/25

Kommentar Sektion:

- Mitgliederbeiträge: Vorsichtig auf Niveau Vorjahr budgetiert
- Clubnachrichten höher wegen Wegfall Q1 VJ
- Website: News-Letter budgetiert
- a.o. Aufwand für Jubiläum 125 Jahre SAC Lägern & 90 Jahre Lägernhaus
- Ertragsüberschuss von CHF 24'000 geplant

ERFOLGSRECHNUNG

	Budget 2024/25*	Ist 2023/24
Ertrag Sektion		
Mitgliederbeiträge	105'000	103'663
Spenden, Legate	-	5'000
Clubnachrichten Inserate	8'000	5'410
CO2-Ertrag	9'100	9'058
Zinsertrag, Wertschriftenenertrag	-	68
Diverse Erträge	-	140
Total Ertrag Sektion	122'100	123'338
Aufwand Sektion		
Touren Sektion	-15'000	-10'593
Leiterkurse	-10'000	-1'724
Alpinkommission	-1'500	-232
CO2-Aufwand	-9'100	-9'058
Material	-1'000	-806
Versicherungen	-900	-803
Clubnachrichten, Tourenprogramm	-16'000	-10'343
Clubveranstaltungen, Vorträge	-3'000	-1'016
Miete Langhaus	-3'700	-3'702
Bibliothek (Karten, Bücher)	-1'000	-240
Verwaltung, Vorstand, Spesen	-7'000	-6'303
Gebühren Postfinance und Raiffeisen	-400	-320
Drucksachen, Website, ICT	-5'000	-2'699
Diverse Institutionen	-7'000	-3'310
Kultur	-4'000	-395
Diverser Aufwand	-3'000	-2'155
Steuern Kt. Aargau	-500	-173
a.o. Aufwand	-10'000	-
Total Aufwand Sektion	-98'100	-53'871
Ergebnis Sektion	24'000	69'466

Budget 2024/25

Kommentar Rotondohütte:

- Hüttentaxen vorsichtig auf VJ-Niveau
- Abschreibung Immobilie: 6% vom Buchwert
- Ertragsüberschuss von CHF 26'319 geplant

Kommentar Lägerhaus:

- Budget = +/- Vorjahr
- Ertragsüberschuss von CHF 3'500 geplant

	Budget 2024/25*	Ist 2023/24
Ertrag Rotondohütte		
Hüttentaxen Rotondo	85'000	83'033
Pachtzins Rotondo	10'000	10'000
Total Ertrag Rotondohütte	95'000	93'033
Aufwand Rotondohütte		
Betrieb und Unterhalt Rotondo	-6'500	-6'356
Tourismus Rotondo	-4'000	-3'900
Versicherungen Rotondo	-5'100	-5'059
Transport Rotondo	-2'500	-1'578
Telefonie Rotondo	-1'600	-1'530
Zentralhüttenfonds Rotondo	-23'500	-23'068
Abschreibungen Immobilien Rotondo	-22'981	-24'448
Zinsaufwand Darlehen Rotondo	-1'200	-2'205
Steuern Rotondo, Kanton Uri	-1'300	-1'241
Total Aufwand Rotondohütte	-68'681	-69'385
Ergebnis Rotondohütte	26'319	23'648

	Budget 2024/25*	Ist 2023/24
Ertrag Lägerhaus Ibergeregg		
Hüttentaxen Lägern	14'000	14'039
Diverse Einnahmen Lägern	500	231
Total Ertrag Lägerhaus Ibergeregg	14'500	14'270
Aufwand Lägerhaus Ibergeregg		
Betrieb und Unterhalt Lägern	-4'000	-4'456
Pauschalentschädigung Hüttenwart Lägern	-2'000	-2'000
Kurtaxe, Steuern Gemeinde Schwyz Lägern	-1'700	-1'649
Versicherungen Lägern	-1'300	-1'234
Anschaffungen Lägern	-2'000	-944
Total Aufwand Lägerhaus Ibergeregg	-11'000	-10'283
Ergebnis Lägerhaus Ibergeregg	3'500	3'987

Budget 2024/25

Kommentar Jugend

- Aufwandüberschuss von CHF -3'100 geplant

Rothornhütte:

- Bauabrechnung pendent, 1.HJ 2025
- Führung separate Buchhaltung mit Budget
- Künftig 50% Anteil Ergebnis +/- CHF 10'000
- Abschreibung über 50 Jahre CHF -12'000
- Fonds-Äufnung CHF -5'000
- Worst Case Effekt auf 2024/25 mit **CHF -27'000**

Kommentar Gesamtergebnis:

- Ertragsüberschuss von CHF 50'719 geplant
ohne Rothornhütte

	Budget 2024/25*	Ist 2023/24
Ertrag Jugend		
J+S Beiträge Jugend	2'000	2'473
Klettertraining Jugend	1'800	1'266
Diverser Ertrag Jugend	300	500
Total Ertrag Jugend	4'100	4'239
Aufwand Jugend		
Leiterabrechnungen Jugend	-1'500	-1'839
J+S Weiterbildung	-2'000	-1'980
Lager Jugend	-3'000	-1'666
Diverser Aufwand	-700	-694
Total Aufwand Jugend	-7'200	-6'178
Ergebnis Jugend	-3'100	-1'940
Ergebnis Rothornhütte		
Anteil Ergebnis 50% Lägern - 50% Oberaarg	-	-
Abschreibungen Immobilie Rothornhütte	-	-
Ergebnis Rothornhütte	-	-
ERGEBNIS SAC Sektion Lägern		
Total Ergebnis vor Fonds-Veränderungen	50'719	95'161
Veränderung Fonds	-	-
Total Ergebnis nach Fonds-Veränderungen	50'719	95'161

*ohne Rothornhütte

Budget 2024/25



Antrag Genehmigung Budget



JA



NEIN

Vorstand



Ressort	Aktuell	Änderung
Präsident	Roni Brunner	Markus Iten
Hüttenchef	Daniel Schläpfer	Andreas Marley
Aktuar	Gerhard Brunner	unverändert
Alpinchef	Martin Baltensperger	unverändert
Tourenchefin Wandern	Delia Schmutz	entfällt
Chef/Chefin Jugend	Andreas Marley	Flavia Hehl
Finanzen	Daniel Boller	unverändert
Mitgliederwesen	Arlette Andrea	unverändert
Kommunikation	Vanessa Winter	Barbara Schaffner

Wahlen Vorstand - Flavia



Steckbrief

Name: Flavia Dominique Hehl

Geburtstag: 16.03.2003

Wohnort: Ehrendingen

Beruf: Schreinerin EFZ
(4.Lehrjahr),
Technische
Berufsmatur

Hobbys: Klettern, Bergsteigen,
Skitour, Volleyball,
Geräteturnen

Leiterkurse: Grundkurs Bergsteigen, Grundkurs Skitour

JO-Baden: seit 2013, Leiterin seit 2021



Wahlen Vorstand



Antrag Wahlen im Vorstand

- ☐ **Präsident: Markus Iten**
- ☐ **Chefin Jugend: Flavia Hehl**
- ☐ **Kommunikation: Barbara Schaffner**

Wahl Rechnungsrevisoren



Antrag Wahlen Revisoren

- ☐ **Benedikt Schenker – ad interim**
- ☐ **Kari Gruber - bisher**

Verschiedenes – Rothornhütte



Stopp Bauarbeiten
Nov. 2024



Start Bauarbeiten
Mai 2023

Einwinterung
Okt. 2024

Hütte steht auf festem Fels!
Hütte häufig in unserem Besitz – ZV "ignoriert" dies...

- Hütte steht auf festem Fels!
- 1. Saison auf wenige Schlussarbeiten fertig
- 1. Resonanz von Gästen in der ersten Saison
- Abgerechnete Baukosten CHF 3.65mio (KV CHF 3.71mio)

Verschiedenes - Ehrungen

Sektion Lägern
Schweizer Alpen-Club SAC
Club Alpin Suisse
Club Alpino Svizzero
Club Alpin Svizzer



Herzlichen Dank für Euren
grossen Einsatz für die Sektion



Apéro

Alle sind herzlich eingeladen!
Lasst uns anstossen!



Sektion Lägern
Schweizer Alpen-Club SAC
Club Alpin Suisse
Club Alpino Svizzero
Club Alpin Svizzer

